

ACTA DE COMITÉ No. 01 de 2026

o

ACTA DE REUNIÓN

FECHA: Bucaramanga, 24 de abril de 2026

HORA: 10 a.m. – 12 m.

LUGAR: Oficina de Alumbrado Público / Secretaría de Infraestructura Municipal, o medio virtual que se defina.

TEMA: Seguimiento al avance del Contrato Interadministrativo No. 176 de 2025 - Estudio Técnico de Referencia (ETR), a corte de abril de 2026.

ASISTENTES: Equipo Oficina de Alumbrado Público, apoyo a la supervisión, contratista y/o dependencias responsables de la información técnica, financiera y operativa requerida.

OBJETIVO: Socializar y dejar constancia del estado general, avances, gestión de información, condiciones de suspensión y acciones requeridas para la consolidación del Estudio Técnico de Referencia del sistema de alumbrado público del Municipio de Bucaramanga.

AGENDA DE LA REUNIÓN:

Hora	Tema	Responsable
10:00 am	Contextualización del Contrato Interadministrativo No. 176 de 2025 y objeto del ETR.	Supervisión / Oficina de Alumbrado Público
10:15 am	Presentación del avance físico, actividades ejecutadas y cargue de información en SIAP - LumiSaaS.	Contratista / Equipo técnico
10:30 am	Revisión de insumos técnicos, financieros, comerciales y operativos pendientes.	Supervisión / Oficina de Alumbrado Público
11:00 am	Análisis del estado de suspensión y condiciones para la reactivación contractual.	Supervisión / Jurídica / Contratista
11:30 am	Conclusiones, compromisos y responsables.	Todos los asistentes

DESARROLLO DE LA REUNIÓN:

1. Estado general del contrato

Se socializó que el Contrato Interadministrativo No. 176 de 2025 tiene por objeto la elaboración del Estudio Técnico de Referencia (ETR), orientado a obtener el inventario real actual georreferenciado de los activos de alumbrado público, determinar costos, optimizar la eficiencia energética y estructurar el esquema de operación del sistema de alumbrado

público del Municipio de Bucaramanga, asociado a actividades iniciales de levantamiento, estructuración y consolidación de información base y activos físicos del inventario.

2. Actividades desarrolladas

Durante la fase inicial se reporta el inicio del proceso de georreferenciación de activos del sistema de alumbrado público, incluyendo luminarias, ductería, transformadores, tableros, cámaras de inspección, canalizaciones, postes y demás componentes del sistema. De igual forma, se evidencia avance en la carga, estructuración y parametrización de información en el SIAP mediante el software LumiSaaS, permitiendo la integración de activos georreferenciados, redes aéreas y subterráneas, y la parametrización de elementos del sistema.

3. Gestión de información e insumos técnicos

Se indicó que el desarrollo del ETR depende de la recopilación, validación y armonización de información proveniente de diferentes fuentes, entre ellas la Secretaría de Planeación, Secretaría de Hacienda, ESSA y la Oficina de Alumbrado Público. A la fecha, se encuentra en proceso la consolidación de más de 20 componentes de información técnica, financiera, comercial, territorial y operativa, indispensables para la correcta estructuración del estudio.

4. Estado de suspensión del contrato

Se dejó constancia de que el contrato se encuentra suspendido mediante Acta No. 1 del 22 de diciembre de 2025. La suspensión obedece a la necesidad de garantizar la calidad, integridad y coherencia técnica del ETR, así como a la consolidación total de la información recopilada y a condiciones técnicas no previstas inicialmente, tales como mayor volumen de información en campo, dificultades en la verificación de infraestructura soterrada, incremento de activos evaluados, limitaciones de ingreso a zonas críticas de orden público y necesidad de analizar rendimientos reales para ajustar tiempos del proyecto. La suspensión fue solicitada por el contratista mediante informe de actividades y avalada por la supervisión a través de concepto técnico, jurídico y administrativo.

5. Estado actual del ETR

El estudio se encuentra en fase de consolidación de información técnica, validación de datos georreferenciados y estructuración de insumos base para la modelación técnica y financiera. La entrega del estudio estará condicionada a la validación integral de la información, el cumplimiento del alcance técnico contractual y la atención de los ajustes derivados del periodo de suspensión y su eventual ampliación.

INSUMOS TÉCNICOS EN PROCESO DE CONSOLIDACIÓN:

Ítem	Información requerida	Dependencia / Responsable
1	Polígonos del municipio de Bucaramanga	Secretaría de Planeación Municipal - Dirección de Ordenamiento Territorial / SIG
2	Listado de espacios propiedad del municipio	Secretaría de Planeación / Secretaría de Hacienda - Gestión de Bienes
3	Planos con zonas que cuentan con WM - Tableros	Oficina de Alumbrado Público / ESSA

4	Inventario de la interventoría de los activos del SAP	Oficina de Alumbrado Público / Interventoría SAP
5	Inventario ESSA - Componentes del SAP	ESSA - Área de Alumbrado Público / Distribución
6	Planos de redes subterráneas existentes	ESSA / Secretaría de Planeación - Infraestructura
7	Base de datos de transformadores encapsulados	ESSA
8	Contratos de suministro de energía	Secretaría Jurídica / Secretaría de Hacienda
9	Convenio de facturación y recaudo	Secretaría de Hacienda Municipal
10	Acuerdos municipales últimos 5 años o vigente	Secretaría Jurídica / Concejo Municipal
11	Balances mensuales remitidos por ESSA	Secretaría de Hacienda / Oficina de Alumbrado Público
12	Facturas completas de energía - SAP	Secretaría de Hacienda
13	Históricos de consumos y potencias	ESSA / Secretaría de Hacienda
14	Componentes tarifarios aplicados	ESSA / CREG - referencial
15	Condiciones comerciales pactadas	Oficina de Alumbrado Público / Contratos con OR
16	Base de datos ICA 2022-2025 armonizada	Secretaría de Hacienda - Dirección de Impuestos
17	Usuarios con actividades de relevancia	Secretaría de Hacienda / Dependencia de Alumbrado / Cámara de Comercio
18	Usuarios especiales - empresas industriales	Secretaría de Hacienda / Dependencia de Alumbrado
19	Recursos y costos municipales SAP 2021-2024	Secretaría de Hacienda / Oficina de Alumbrado Público
20	Descripción de la población	Secretaría de Planeación / DANE
21	Estudios de iluminación previos - RETILAP 3.3.1.4	Oficina de Alumbrado Público / Infraestructura
22	Manuales de espacio público y silvicultura	Planeación / Infraestructura / Medio Ambiente / DADEP

CONCLUSIONES:

El Contrato Interadministrativo No. 176 de 2025, obedece a las actividades de estructuración, levantamiento y consolidación de información base.

Se evidencian avances en la integración de información georreferenciada y parametrización de activos en el SIAP - LumiSaaS, incluyendo elementos cargados, redes aéreas y subterráneas, y configuraciones de componentes del sistema.

La suspensión contractual se encuentra soportada en razones técnicas orientadas a garantizar la calidad, confiabilidad, integridad y consistencia del Estudio Técnico de Referencia.

La reactivación y continuidad del contrato dependerán de la consolidación de la información faltante, validación integral de datos y definición de ajustes técnicos y administrativos necesarios.

COMPROMISOS:

Compromiso	Nombre Funcionario / Contratista	Dependencia	Fecha de cumplimiento
Remitir y/o actualizar la información territorial, polígonos, población y manuales aplicables requeridos para el ETR.	Entidad / Supervisión	Secretaría de Planeación	En seguimiento para el mes de mayo
Remitir información financiera, facturación, recursos, convenios, balances, ICA y datos comerciales asociados al SAP.	Entidad / Supervisión	Secretaría de Hacienda	En seguimiento para el mes de mayo
Gestionar y validar con ESSA la información de redes, transformadores, consumos, potencias, componentes tarifarios y condiciones comerciales.	Entidad / Supervisión	ESSA / Oficina de Alumbrado Público	En seguimiento para el mes de mayo
Continuar la validación de activos georreferenciados y parametrización de elementos en el SIAP - LumiSaaS.	Entidad / Supervisión	Contratista / Equipo técnico ETR	En seguimiento para el mes de mayo - junio
Revisar técnica, jurídica y administrativamente las condiciones para la eventual reactivación o ampliación de la suspensión contractual.	Entidad / Supervisión	Supervisión / Jurídica / Contratista	En seguimiento para el mes de mayo - junio

CONVOCATORIA:

Se propone realizar nueva reunión de seguimiento para verificar el avance en la entrega, validación y armonización de los insumos técnicos, financieros, comerciales y operativos requeridos para el desarrollo del ETR. Fecha: 30 de mayo - 2026.

En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Entidad o Empresa Externa	Rol o Relación con la Actividad / Dependencia	Cargo o Tipo de Vinculación	Firma

Edwin Ayala	Alumbrado P.	Apoyo técnico	CPS
Angie Gomez	Alumbrado P.	Apoyo técnico	CPS
Laura Sarmiento	Contratista		

[Signature]
[Signature]
[Signature]

Nota: En los casos que no aplique escribir N/A, no deben dejarse espacios en blanco.

Proyectó y Revisó: Edwin Ayala – Alumbrado público CPS 1196 de 2026

El MUNICIPIO DE BUCARAMANGA sujeto que recolecta y almacena datos personales requiere obtener su autorización para que, de manera previa, libre, y debidamente informada permita a los miembros de la organización a dar tratamiento, y disponer de los datos personales que sean suministrados para que se incorporen en las distintas bases de datos con que cuenta la entidad. La finalidad con la que se recolectan los datos aquí solicitados es para dejar registro de la reunión realizada al interior de esta dependencia. Lo invitamos a que consulte nuestra Política de Tratamiento de la Información Personal a través de nuestra página web www.bucaramanga.gov.co

**** El siguiente control de cambios corresponde al Área de Mejoramiento Continuo, por lo cual no debe imprimirse ni modificarse.

CONTROL DE CAMBIOS			
VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN DE AJUSTES	RESPONSABLE (Cargo según Manual de Funciones)
0.0	8-11-2012	Creación del Documento	Profesional Especializado
1.0	23-06-2015	Ajustes la Documento	Profesional Especializado
2.0	9-02-2016	Ajustes la Documento	Profesional Especializado
3.0	10-05-2019	Se agregó Mensaje de Política de Protección de Datos (texto facilitado por TIC)	Profesional Especializado
4.0	27-05-2025	Se unifica el Acta de Reunión y el de Comités en un único formato, explicando con letra azul el uso para cada uno.	Profesional Especializado